

# توصيف المقرر الدراسي

اسم المقرر:	دراسات الجدوى وتقييم المشروعات
رمز المقرر:	٢٠٤٤-٣
البرنامج:	إدارة اعمال
القسم العلمي:	إدارة الاعمال
الكلية:	العلوم الإدارية
المؤسسة:	جامعة نجران

## المحتويات

- أ. التعريف بالمقرر الدراسي: ..... ٣
- ب. هدف المقرر ومخرجاته التعليمية: ..... ٤
١. الوصف العام للمقرر: ..... ٤
٢. الهدف الرئيس للمقرر ..... ٤
٣. مخرجات التعلم للمقرر: ..... ٤
- ج. موضوعات المقرر ..... ٤
- د. التدريس والتقييم: ..... ٥
١. ربط مخرجات التعلم للمقرر مع كل من استراتيجيات التدريس وطرق التقييم ..... ٥
٢. أنشطة تقييم الطلبة ..... ٦
- هـ - أنشطة الإرشاد الأكاديمي والدعم الطلابي: ..... ٧
- و - مصادر التعلم والمرافق: ..... ٧
١. قائمة مصادر التعلم: ..... ٧
٢. المرافق والتجهيزات المطلوبة: ..... ٧
- ز. تقويم جودة المقرر: ..... ٧
- ح. اعتماد التوصيف ..... ٨



## أ. التعريف بالمقرر الدراسي:

١. الساعات المعتمدة:	
٢. نوع المقرر	
أ. <input type="checkbox"/> متطلب جامعة <input type="checkbox"/> متطلب كلية <input checked="" type="checkbox"/> متطلب قسم <input type="checkbox"/> أخرى	
ب. <input type="checkbox"/> اختياري <input checked="" type="checkbox"/> إجباري	
٣. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر المستوى السابع	
٤. المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت) لا يوجد	
٥. المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت) لا يوجد	

## ٦. نمط الدراسة (اختر كل ما ينطبق)

م	نمط الدراسة	عدد الساعات التدريسية	النسبة
1	المحاضرات التقليدية	٤٥	100%
2	التعليم المدمج		
3	التعليم الإلكتروني		
4	التعليم عن بعد		
5	أخرى		

## ٧. ساعات التعلم الفعلية للمقرر (على مستوى الفصل الدراسي)

م	النشاط	ساعات التعلم
ساعات الاتصال		
١	محاضرات	٣ ساعات * ١٥ = ٤٥
٢	معمل أو إستوديو	
٣	دروس إضافية	
٤	أخرى (تذكر)	
الإجمالي		٤٥ ساعة
ساعات التعلم الأخرى*		
١	ساعات الاستذكار	١٥
٢	الواجبات	٥
٣	المكتبة	١٥
٤	إعداد البحوث/ المشاريع	٥
٥	أخرى (تذكر)	-
الإجمالي		٤٠ ساعة

\* هي مقدار الوقت المستمر في النشاطات التي تسهم في تحقيق مخرجات التعلم للمقرر، ويشمل ذلك: جميع أنشطة التعلم، مثل: ساعات الاستذكار، إعداد المشاريع، والواجبات، والعروض، والوقت الذي يقضيه المتعلم في المكتبة



## ب- هدف المقرر ومخرجاته التعليمية:

<p>١. الوصف العام للمقرر: المفاهيم الأساسية لدراسة الجدوى (مفهوم دراسة الجدوى الاقتصادية، المشروع الاستثماري، القرار الاستثماري، الجدوى المبدئية، الجدوى التفصيلية، الجدوى الفنية، الجدوى التسويقية، الجدوى القانونية، الجدوى الاجتماعية، الجدوى الفنية. أيضاً نظريات تطور الاهتمام بالجدوى الاقتصادية، المداخل التحليلية لدراسة الجدوى، صناعة القرارات الاستثمارية، البيانات والمعلومات اللازمة لدراسة لتقدير الطلب، ومستويات الطاقة الإنتاجية، تحديد حجم المشروع، اختيار موقع المشروع، اختيار أسلوب الإنتاج، تحديد العمليات الإنتاجية، تقدير احتياجات المشروع، تقدير إجمالي التدفقات النقدية الداخلة، تقدير صافي التدفقات (الربح) قبل وبعد الضرائب</p>
<p>٢. الهدف الرئيس للمقرر يهدف هذا المقرر الى تزويد الطالب بفكرة واضحة ومفصلة عن المفاهيم والاسس المتعلقة بدراسة الجدوى وتقييم المشروعات ووظائفها الأساسية وتطبيقاتها المختلفة</p>

## ٣. مخرجات التعلم للمقرر:

رمز مخرج التعلم المرتبط للبرنامج	مخرجات التعلم للمقرر
	<p>1 المعارف</p> <p>1.1 يعرف: المفاهيم الأساسية لدراسة الجدوى (مفهوم دراسة الجدوى الاقتصادية، المشروع الاستثماري، القرار الاستثماري، الجدوى المبدئية، الجدوى التفصيلية، الجدوى الفنية، الجدوى التسويقية، الجدوى القانونية، الجدوى الاجتماعية، الجدوى الفنية.</p> <p>1.2 يذكر: مجالات التطبيق لدراسات الجدوى الاقتصادية، أنواع دراسات الجدوى الاقتصادية، أهداف المشروعات الاستثمارية، مجالات التطبيق لدراسات، أهداف دراسة الجدوى التسويقية للمشروع، صعوبات ومشاكل دراسات الجدوى، أنواع القرارات الاستثمارية، أنواع دراسات الجدوى الاقتصادية والعلاقة بينها، خصائص دراسة الجدوى التسويقية، أنواع دراسات السوق ودراسات الجدوى الاقتصادية، تحديد العوامل المحددة للطلب والحجم الكلي للسوق، تحديد حجم الإنتاج ومستويات الطاقة الإنتاجية، اختيار سعر الخصم واعداد باقي الجداول المالية المساعدة في الحكم على جدوى المشروع، التقييم الاقتصادي للمشروعات بمعايير الربحية التجارية.</p> <p>1.3</p>
	<p>2 المهارات</p> <p>2.1 يشرح: الحاجة الى دراسات الجدوى الاقتصادية، مجالات التطبيق لدراسات الجدوى الاقتصادية القرار الاستثماري الرشيد، الأساليب القائمة على العلاقات الاقتصادية (المرونة)، تحديد العمليات الإنتاجية، التدفقات النقدية الداخلة، التدفقات النقدية الخارجة، صافي التدفقات واعداد جدول التدفقات النقدية، سعر الخصم واعداد باقي الجداول المالية المساعدة في الحكم على جدوى المشروع، العائد المتوسط على رأس المال المستثمر ARR، صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية NPV، معيار دليل الربحية.</p> <p>2.2 يميز: بين نظريات تطور الاهتمام بالجدوى الاقتصادية، بين المداخل التحليلية لدراسة الجدوى، صناعة القرارات الاستثمارية، البيانات والمعلومات اللازمة لدراسة لتقدير الطلب، ومستويات الطاقة الإنتاجية، تحديد حجم المشروع، اختيار موقع المشروع، اختيار أسلوب الإنتاج، تحديد العمليات الإنتاجية، تقدير احتياجات المشروع، تقدير إجمالي التدفقات النقدية الداخلة، تقدير صافي التدفقات (الربح) قبل وبعد الضرائب.</p>
	<p>3 الكفاءات</p> <p>3.1 يتواصل مع الآخرين بفاعلية كتابياً وشفهياً في مجال دراسات الجدوى وتقييم المشروعات.</p> <p>3.2 يستخدم شبكة المعلومات والتقنية الحديثة في مجال دراسات الجدوى وتقييم المشروعات.</p> <p>3.3 يحلل المشكلات: الإدارية والمالية والسلوكية والقانونية التي تواجه مؤسسات القطاع الخاص والعام باستخدام الأساليب العلمية المناسبة مجال دراسات الجدوى وتقييم المشروعات.</p> <p>3.4 يعمل بفاعلية ضمن فريق ومجموعات العمل.</p>

## ج. موضوعات المقرر

م	قائمة الموضوعات	ساعات الاتصال
١	مفهوم دراسات الجدوى الاقتصادية-الإطار العام. عناصر الاستثماري، أهداف المشروعات الاستثمارية، التعريف بدراسة الجدوى الاقتصادية	٣

٢	الحاجة الى دراسات الجدوى الاقتصادية، المداخل التحليلية لدراسة الجدوى، مجالات التطبيق لدراسات الجدوى الاقتصادية، صعوبات ومشاكل دراسات الجدوى	٣
٣	دراسة الجدوى الاقتصادية وصناعة القرارات الاستثمارية - مفهوم القرار الاستثماري الرشيد مراحل دراسات الجدوى وتقييم المشروعات، أنواع القرارات الاستثمارية	٣
٤	أنواع دراسات الجدوى الاقتصادية والعلاقة بينها- دراسة الجدوى المبدئية، دراسة الجدوى التفصيلية	٣
٥	دراسات السوق والجدوى التسويقية للمشروع - مفهوم واهداف دراسة الجدوى التسويقية للمشروع - خصائص دراسة الجدوى التسويقية	٣
٦	دراسة الجدوى التسويقية عصب دراسات الجدوى الاقتصادية، أنواع دراسات السوق ودراسات الجدوى الاقتصادية	٣
٧	-دراسة تقدير الطلب لدراسة الجدوى التسويقية - البيانات والمعلومات اللازمة لدراسة لتقدير الطلب-تحديد هيكل ونوع السوق الذي يعمل في اطاره المشروع. - تحديد العوامل المحددة للطلب والحجم الكلي للسوق.	٣
٨	أساليب التنبؤ بالطلب منتجات المشروع - الأساليب البسيط - الأساليب القائمة على العلاقات الاقتصادية (المرونة)	٣
٩	دراسة الجدوى الفنية - تحديد حجم الإنتاج ومستويات الطاقة الإنتاجية، تحديد حجم المشروع، اختيار موقع المشروع، اختيار أسلوب الإنتاج، تحديد العمليات الإنتاجية، تقدير احتياجات المشروع، نتائج دراسات الجدوى الفنية.	٣
١٠	دراسة الجدوى المالية للمشروع-مفهوم دراسة الجدوى المالية للمشروع، تقدير اجمالي التدفقات النقدية الداخلة	٣
١١	دراسة الجدوى المالية للمشروع-التدفقات النقدية الخارجة، تقدير صافي التدفقات (الربح) قبل وبعد الضرائب.	٣
١٢	دراسة الجدوى المالية للمشروع-تقدير صافي التدفقات واعداد جدول التدفقات النقدية.	٣
١٣	دراسة الجدوى المالية للمشروع-وضع الهيكل التمويلي الأمثل للمشروع، اختيار سعر الخصم واعداد باقي الجداول المالية المساعدة في الحكم على جدوى المشروع.	٣
١٤	-التقييم الاقتصادي للمشروعات بمعايير الربحية التجارية (من وجهة نظر المستثمر) -معايير فترة الاسترداد، طريقة حساب معدل العائد المتوسط على رأس المال المستثمر ARR.	٣
١٥	-التقييم الاقتصادي للمشروعات بمعايير الربحية التجارية (من وجهة نظر المستثمر) -معايير صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية NPV، معيار دليل الربحية.	٣
٤٥	المجموع	

#### د. التدريس والتقييم:

#### ١. ربط مخرجات التعلم للمقرر مع كل من استراتيجيات التدريس وطرق التقييم

الرمز	مخرجات التعلم	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.0	المعارف		
1.1	يعرف المفاهيم الاساسية لدراسة الجدوى (مفهوم دراسة الجدوى الاقتصادية، المشروع الاستثماري، القرار الاستثماري، الجدوى المبدئية، الجدوى التفصيلية، الجدوى الفنية، الجدوى التسويقية، الجدوى القانونية، الجدوى الاجتماعية، الجدوى الفنية).	المحاضرة النظرية - القراءات المساندة - النقاش الجماعية - اعداد الأوراق البحثية - الواجبات المنزلية الفردية	- الاختبارات التحريرية (الفصلية والنهائية) - تقويم الواجبات المنزلية - تقويم أوراق البحث الفردية - تقويم العرض والإلقاء
1.2	يذكر: مجالات التطبيق لدراسات الجدوى الاقتصادية، أنواع دراسات الجدوى الاقتصادية، أهداف المشروعات الاستثمارية، مجالات التطبيق لدراسات أهداف دراسة الجدوى التسويقية للمشروع، صعوبات ومشاكل دراسات الجدوى، أنواع القرارات الاستثمارية، أنواع دراسات الجدوى الاقتصادية والعلاقة بينها، خصائص دراسة الجدوى التسويقية، أنواع دراسات السوق ودراسات الجدوى الاقتصادية، تحديد العوامل المحددة للطلب والحجم الكلي للسوق، تحديد حجم الإنتاج ومستويات الطاقة الإنتاجية، اختيار	- العرض والإلقاء	- الاختبارات التحريرية (الفصلية والنهائية) - تقويم الواجبات المنزلية - تقويم أوراق البحث الفردية - تقويم العرض والإلقاء

الرمز	مخرجات التعلم	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
	سعر الخصم واعداد باقي الجداول المالية المساعدة في الحكم على جدوى المشروع، التقييم الاقتصادي للمشروعات بمعايير الربحية التجارية.		
2.0	<b>المهارات</b>		
2.1	يشرح: الحاجة الى دراسات الجدوى الاقتصادية، مجالات التطبيق لدراسات الجدوى الاقتصادية القرار الاستثماري الرشيد، الأساليب القائمة على العلاقات الاقتصادية (المرونة)، تحديد العمليات الإنتاجية، التدفقات النقدية الداخلة، التدفقات النقدية الخارجة، صافي التدفقات واعداد جدول التدفقات النقدية، سعر الخصم واعداد باقي الجداول المالية المساعدة في الحكم على جدوى المشروع، العائد المتوسط على رأس المال المستثمر ARR، صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية NPV، معيار دليل الربحية.	المحاضرة النظرية - القراءات المساندة - النقاش الجماعية - إعداد الأوراق البحثية - الواجبات المنزلية الفردية - العرض والإلقاء	- الاختبارات التحريرية (الفصلية والنهائية) - تقويم الواجبات المنزلية - تقويم أوراق البحث الفردية - تقويم العرض والإلقاء
2.2	يميز: نظريات تطور الاهتمام بالجدوى الاقتصادية، المداخل التحليلية لدراسة الجدوى، صناعة القرارات الاستثمارية، البيانات والمعلومات اللازمة لدراسة لتقدير الطلب، ومستويات الطاقة الإنتاجية، تحديد حجم المشروع، اختيار موقع المشروع، اختيار أسلوب الإنتاج، تحديد العمليات الإنتاجية، تقدير احتياجات المشروع، تقدير إجمالي التدفقات النقدية الداخلة، تقدير صافي التدفقات (الربح) قبل وبعد الضرائب.	المحاضرة النظرية - القراءات المساندة - النقاش الجماعية - إعداد الأوراق البحثية - الواجبات المنزلية الفردية - العرض والإلقاء	- الاختبارات التحريرية (الفصلية والنهائية) - تقويم الواجبات المنزلية - تقويم أوراق البحث الفردية - تقويم العرض والإلقاء
3.0	<b>الكفاءات</b>		
3.1	يتواصل مع الآخرين بفاعلية كتابياً وشفهياً في مجال دراسات الجدوى وتقييم المشروعات.	-عروض تقديمية للمشاريع البحثية. -حلقات نقاشية واستخدام تقنية المعلومات في التحليل وعرض التقارير.	- تقويم المهارات الأساسية في تقنية المعلومات من خلال الأعمال العلمية التي يقدمها الطالب. - تقييم تقدم الطالب في المقرر
3.2	يستخدم شبكة المعلومات والتقنية الحديثة في مجال دراسات الجدوى وتقييم المشروعات.	-عروض تقديمية للمشاريع البحثية. -حلقات نقاشية واستخدام تقنية المعلومات في التحليل وعرض التقارير.	- تقويم المهارات الأساسية في تقنية المعلومات من خلال الأعمال العلمية التي يقدمها الطالب. - تقييم تقدم الطالب في المقرر
3.3	يحلل المشكلات: الإدارية والمالية والسلوكية والقانونية التي تواجه مؤسسات القطاع الخاص والعام باستخدام الأساليب العلمية المناسبة مجال دراسات الجدوى وتقييم المشروعات.	-عروض تقديمية للمشاريع البحثية. -حلقات نقاشية واستخدام تقنية المعلومات في التحليل وعرض التقارير.	- تقويم المهارات الأساسية في تقنية المعلومات من خلال الأعمال العلمية التي يقدمها الطالب. - تقييم تقدم الطالب في المقرر
3.4	يعمل بفاعلية ضمن فريق ومجموعات العمل.	-عروض تقديمية للمشاريع البحثية. -حلقات نقاشية واستخدام تقنية المعلومات في التحليل وعرض التقارير.	- تقويم المهارات الأساسية في تقنية المعلومات من خلال الأعمال العلمية التي يقدمها الطالب. - تقييم تقدم الطالب في المقرر

## ٢. أنشطة تقييم الطلبة

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
١	الاختبار الفصلي الاول	السادس	٢٠ %

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
٢	الاختبار الفصلي الثاني	الثاني عشر	٢٠ %
٣	المشاركة والواجبات والبحوث	طول الفصل	١٠ %
٤	الاختبار النهائي	نهاية الفصل الدراسي	٥٠ %

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل الخ)

#### هـ - أنشطة الإرشاد الأكاديمي والدعم الطلابي:

مقدار الوقت الذي يتواجد خلاله عضو هيئة التدريس الذي يدرس هذا المقرر هو ٨ ساعات إرشاد أكاديمي + ١٢ ساعة مكتبية يتم من خلالها

- (١) اعداد ملف لكل طالب
  - (٢) شرح كافة لوائح الجامعة
  - (٣) عقد الاجتماعات مع الطلاب بشكل دوري
  - (٤) مساعدة الطلاب في الحذف والإضافة للمقررات
  - (٥) توعية الطلاب حول ادارة الوقت ؛ وكيفية احتساب النقاط
- حل مشاكل الطلاب المتعثرين

#### و - مصادر التعلم والمرافق:

١. قائمة مصادر التعلم:

المطلب عبد الحميد: دراسة الجدوى الاقتصادية لاتخاذ القرارات الاستثمارية، الدار الجامعية، ٢٠٠٦.	المرجع الرئيس للمقرر
١. سمير محمد عبدا لعزيز: دراسات الجدوى الاقتصادية وتقييم المشروعات (أسس وإجراءات/حالات). ٢. احمد بامخرمه: اقتصاديات جدوى المشروعات الاستثمارية. ٣. عبدالقادر عطية: دراسات الجدوى الاقتصادية والاجتماعية	المراجع المساندة
١. قاعدة معلومات EcoLink ( وهى تشمل العديد من مواقع المجالات البحثية العربية والاجنبية المتخصصة في علم الاقتصاد ) ٢. ١- رابط المكتبة الرقمية السعودية: <a href="http://lib.nu.edu.sa/digitallibry.aspx">http://lib.nu.edu.sa/digitallibry.aspx</a> ٢- رابط المقرر على البلاك بورد: <a href="https://echo.nu.edu.sa:8443/ess/portal/section/Oddace9f-9f7f-46f4-baa7-129d3b5c8067">https://echo.nu.edu.sa:8443/ess/portal/section/Oddace9f-9f7f-46f4-baa7-129d3b5c8067</a>	المصادر الإلكترونية
	أخرى

#### ٢. المرافق والتجهيزات المطلوبة:

العناصر	متطلبات المقرر
المرافق (القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... الخ)	قاعة دراسية تتسع لي ٤٠ طالب
التجهيزات التقنية (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)	أجهزة لاب توب ان وجد
تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص)	أقراص مدمجة تحتوي على مفردات المقرر والتدريبات المتعلقة بكل موضوع من الموضوعات والحلول النموذجية لها، بالإضافة إلى بنك للأسئلة يحتوي على مجموعة كبيرة من الأسئلة التي تغطي كل جوانب المقرر وموضوعاته.



### ز. تفويم جودة المقرر:

طرق التقييم	المقيمون	مجالات التقييم
استبانة	الطلاب	تقيم الطلاب للمقررات الدراسية
استبانة	الطلاب	تقييم الأداء التدريسي
استبانة	رئيس القسم	تقييم أداء عضو هيئة التدريس
استبانة	لجنة الخطط والمناهج	المراجعة الدورية للمقرر

مجالات التقييم (مثل: فاعلية التدريس، فاعلة طرق تقييم الطلاب، مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر، مصادر التعلم ... إلخ) المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها) طرق التقييم (مباشر وغير مباشر)

### ح. اعتماد التوصيف

مجلس القسم	جهة الاعتماد
مجلس القسم ١٤٤٠/٣/٣-١٤٤١ هـ	رقم الجلسة
اجتماع قسم إدارة الأعمال الأول بتاريخ الأربعاء الموافق 1441/2/17 هـ	تاريخ الجلسة